

Приложение № 4
к Договору № номер на обслуживание Коттеджного поселка «Британника»

г. Рязань

датаг.

Условия предоставления права пользования Инженерными сетями Коттеджного поселка

1. Правообладатель, по мере ввода в эксплуатацию Инженерных сетей Коттеджного поселка, предоставляет Пользователю право присоединения сетей Земельного участка/Домовладения к соответствующим Инженерным сетям и пользования ими при соблюдении следующих технических условий:

1.1. Электроснабжение.

Максимально допустимая потребляемая мощность Земельного участка/Домовладения - не более 15кВт.

Присоединение к сетям Электроснабжения осуществляется Пользователем самостоятельно и за свой счет по договору со специализированной организацией.

1.2. Газоснабжение.

Потребление газа – исходя из расчета 4,3 м³/ч. на Земельный участок/Домовладение.

Присоединение газового трубопровода сети Пользователя осуществляется Пользователем самостоятельно и за свой счет по договору со специализированной организацией после подписания Приложения № 5 к настоящему Договору.

В целях обеспечения бесперебойной подачи газа в Домовладение и дальнейшей эффективной эксплуатации устанавливаемого газового оборудования, настоятельно рекомендуется приобретать газовое оборудование после согласования и получения технических условий по газификации.

2. При использовании Инженерных сетей Правообладателя Пользователь обязуется:

2.1. Не превышать предельно допустимые мощности (нагрузки), установленные в настоящем Приложении;

2.2. Не производить перенос Инженерных сетей Правообладателя.

2.3. Обеспечивать беспрепятственный доступ, в предварительно согласованное время, сотрудникам Правообладателя и специализированных организаций, уполномоченных снимать показания индивидуальных приборов учета, к действующим потребляющим устройствам, а в случае аварийной ситуации или угрозы аварийной ситуации в любое время;

2.4. Не чинить препятствий к осуществлению Правообладателем деятельности по содержанию и эксплуатационному обслуживанию Инженерных сетей и оборудования, задействованного в поставке коммунальных ресурсов;

2.5. Не осуществлять подсоединение Инженерных сетей помимо индивидуальных приборов учета или в нарушение схем подведения Инженерных сетей;

2.6. Обеспечить правильную и надлежащую эксплуатацию Инженерной сети Пользователя, равно как поддержание ее в исправном состоянии;

2.7. Не устанавливать, не подключать и не использовать электробытовые приборы и машины мощностью, превышающей технологические возможности электрической сети;

2.8. Не подключать и не использовать бытовые приборы и оборудование, включая индивидуальные приборы очистки воды, не имеющие технических паспортов (свидетельств), не отвечающие требованиям безопасности эксплуатации и санитарно - гигиеническим нормативам;

2.9. Нести ответственность за неправильную эксплуатацию Инженерных сетей Пользователя. Возместить ущерб в полном объеме, возникший у Правообладателя и/или третьих лиц в связи с неправильной эксплуатацией Пользователем, находящейся в его пользовании Инженерной сети Пользователя, равно как в результате нарушения обязанностей

Пользователя при использовании Инженерных Сетей Правообладателя, установленные в настоящем Договоре.

Пользователь:

ФИО, паспорт

Правообладатель:

Общество с ограниченной ответственностью «БРИТАННИКА»

Юридический адрес: 390047, Рязанская обл., г. Рязань, Куйбышевское шоссе, д. 37 а, оф. 30.

Тел.: +7(4912) 46-61-41

e-mail: arts@britannika.ru

Банковские реквизиты: р/с 40702810500000009548

в Прио-Внешторгбанк (ПАО), г. Рязань,

БИК 046126708

ИНН 6230122822

КПП 623001001

ОГРН 1226200003864

Директор _____ **/А.С. Тыркин/**

М.П.