

**АКТ ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №**

Город Рязань

Дата года

Мы, **Тыркин Алексей Сергеевич**, 25.09.1982 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 61 21 №213494, выдан 21.04.2021 года, УМВД России по Рязанской области, код подразделения 620-003, зарегистрированный по адресу: Россия, Рязанская область, город Рязань, улица Татарская, дом 13, к.1, кв.165, имеющий статус индивидуального предпринимателя, ОГРНИП 310622917400012, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

ФИО, паспорт, прописка, , именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее-Акт) о нижеследующем:

1. Покупатель осмотрел указанный Земельный участок № номер (далее – Земельный участок, Участок), расположенный на территории коттеджного поселка «Британика» (далее – Коттеджный поселок), обладающий следующими уникальными характеристиками: кадастровый номер 62:15:0060422:номер, категория земель: Земли населенных пунктов, Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 900 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Рязанская область, Рязанский район, с. Дубровичи и подтверждает, что он находится в приемлемом для Покупателя состоянии.

2. Претензий к Продавцу Покупатель не имеет.

3. Покупатель принимает на себя обязанности по уплате налогов на недвижимость, эксплуатации и содержанию Земельного участка.

4. Расчет между Сторонами произведен полностью согласно п.4.1. Договора купли – продажи земельного участка № номер от датагода. Стороны претензий друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт является полным свидетельством исполнения Договора купли – продажи земельного участка № номерот датагода

6. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Реквизиты и подписи сторон:**

**Продавец:**

Юридический адрес: 390005, г. Рязань, ул. Татарская, д. 13, корп. 1, кв. 165

Банковские реквизиты:

ПРИО-ВНЕШТОРГБАНК (ПАО), г.Рязань,

БИК 046126708

р/с 40802810000000005748

к/с 30101810500000000708

ИНН 622902893517

ОГРНИП 310622917400012

Код по ОКПО 0171710789

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Покупатель:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_